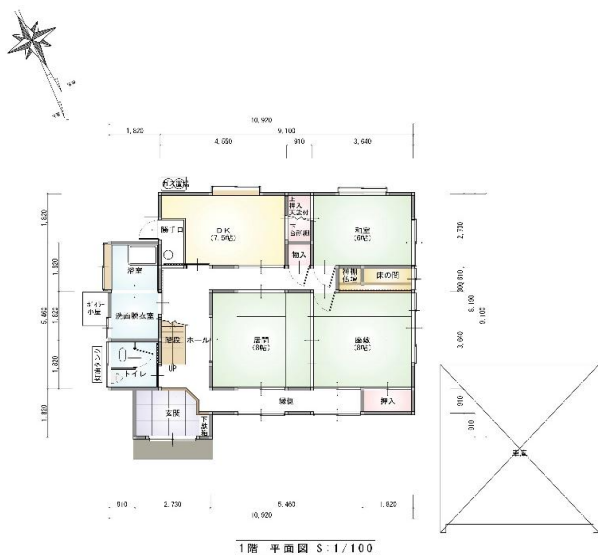


# 売 地



|      |                                             |                |      |          |   |
|------|---------------------------------------------|----------------|------|----------|---|
| 物件種目 | 中古住宅                                        |                |      |          |   |
| 土地面積 | 1135.11                                     | m <sup>2</sup> | 坪数   | 343.37   | 坪 |
| 家屋面積 | 153.45                                      | m <sup>2</sup> | 坪数   | 46.5     | 坪 |
| 価格   | 150                                         | 万円             | 坪単価  | 4,368    | 円 |
| 所在地  | 中魚沼郡津南町上郷大井平1328-2 他6筆                      |                |      |          |   |
| 学校区  | 上郷小学校 津南中学校                                 |                |      |          |   |
| 交通   | JR飯山線 足滝駅より徒歩10分<br>南越後交通バス停 足滝入口停留所 徒歩 1 分 |                |      |          |   |
| 土地権利 | 所有権                                         |                | 地目   | 宅地 田     |   |
| 都市計画 | 区域外                                         |                | 用途地域 | 無指定      |   |
| 建ぺい率 |                                             | %              | 容積率  |          | % |
| 他の制限 |                                             |                |      |          |   |
| 地勢   |                                             |                | 引渡条件 | 現状渡し     |   |
| 現況   | 空家                                          |                | 引渡日  | 応相談      |   |
| 接道状況 | 国道117号線                                     |                |      |          |   |
| 道幅   | 20m                                         |                | 道路舗装 | アスファルト   |   |
| 設備   | 上下水道引込済<br>プロパンガス                           |                |      |          |   |
| 取引形態 | 一般仲介                                        |                | 手数料  | 330,000円 |   |
| 備考   | 建物 築47年<br>宅地面積 502.11                      |                |      |          |   |

コモホームハセガワ株式会社

〒948-0072新潟県十日町市西本町3丁目6-8

TEL: 025-755-5553

宅地建物取引業 新潟県知事(1)第5781号

HPはこちら▶



空地、空家情報大募集中！  
お気軽にご相談ください！

